



سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران  
شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران

سال سوم - شماره ۲۳ - آذر ماه ۱۳۹۳

# توسعه مسیر

نشریه الکترونیکی

www.mazandec.ir



نماینده ساری در مجلس:

**شهرک‌های صنعتی تنها مرجع و امید  
حل مشکل اشتغال در مازندران است**

صفحه ۷



توسط مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و  
شهرک‌های صنعتی ایران صورت گرفت

**قدردانی از از مدیر عامل**

**شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران**

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های  
صنعتی مازندران، در قسمتی از این تقدیرنامه  
آمده است: جناب آقای سید مصطفی موسوی،  
از زحمات و تلاش‌های جنابعالی و همکاران، در  
اجرای پروژه عمرانی و زیرساختی شهرک‌ها و  
نواحی صنعتی استان که موجب دلگرمی و  
حمایت بخش تولید و صنعت گردید، تقدیر و  
تشکر می‌نمایم.

مدیر عامل سازمان صنایع کوچک و  
شهرک‌های صنعتی ایران:

**حل مشکل آب صنایع  
نیازمند عزم ملی است**

۲

شناسنامه تاسیسات

زیربنایی شهرک‌ها

و نواحی صنعتی

مازندران تهیه می‌شود

۴

با حضور استاندار مازندران،

نیروگاه برق با مقیاس کوچک

در شهرک صنعتی بشل افتتاح شد

۶

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی  
مازندران خبر داد:

**هزینه ۸ میلیارد ریالی**

**زیرساخت شهرک صنعتی**

**مصطفی خمینی ساری**

۷

رئیس کل دادگستری مازندران خبر داد:

**تشکیل کمیته ویژه**

**حمایت قضایی از**

**سرمایه‌گذاری در مازندران**

۸



## وزیر جهاد کشاورزی از بزرگترین واحد تولیدی صنایع تبدیلی در شهرک صنعتی بابکان آمل بازدید کرد

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی مازندران خبر داد:

**واحدهای تولیدی آلاینده و متخلف محیط زیست**

**به مراجع قضایی معرفی می‌شوند**

بهمراه نداشته باشد، ما به دنبال تولید و  
اشتغال هستیم اما نه در هر شرایطی، رفع  
مشکل تولید و بیکاری نباید سبب نارضایتی  
وسلب رضایت مردم شود.

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی  
مازندران حفظ رعایت استاندارد زیست  
محیطی را در ورودی و خروجی تصفیه‌خانه  
ها مهم برشمرد و با بیان اینکه باید از تصفیه  
خانه‌ها نگهداری کنیم نه بهره برداری،  
خاطرنشان کرد: پساب را به هر قیمتی وارد  
تصفیه‌خانه نکنیم، چون سبب آسیب به  
تصفیه‌خانه و نابودی آن می‌شود.

موسوی با تاکید به اینکه محیط زیست  
موظف است نظارت دوره‌ای بر تصفیه‌خانه‌ها  
داشته باشند و با بیان اینکه برخی شرکتها  
در سطح استان برای اینکه مشکلاتشان  
هویدا نشود خروجی پساب خود را وارد  
رودخانه می‌کنند که سبب آلودگی محیط  
زیست می‌شود بیان کرد: ورودی تمامی  
تصفیه‌خانه‌ها توسط شهرک‌های صنعتی و  
محیط زیست، کنترل و نظارت شده و  
در صورت مشاهده با مشکلات، با افراد  
خاطی برخورد می‌شود.



نیافت بیان داشت: در شروع امر، مبلغ یک  
میلیارد ریال برای احداث تصفیه‌خانه فاضلاب  
اختصاص دادیم.

موسوی به اهمیت تصفیه‌خانه فاضلاب  
ناحیه صنعتی می‌رود، بدلیل همجواری در کنار  
دریا و بحث زیست محیطی اشاره کرد و گفت:  
تمام تلاش ما رفع مشکلات زیست محیطی  
در کنار دریا است.

وی با بیان اینکه صنعت باید در خدمت  
مردم باشد خاطرنشان کرد: نیاز است شهرک‌ها  
و نواحی صنعتی مازندران بگونه‌ای اقدام به  
تولید کنند که مشکلات زیست محیطی را

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی  
مازندران گفت: واحدهای تولیدی آلاینده و  
متخلف در حوزه محیط زیست، به مراجع قضایی  
معرفی می‌شوند.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک‌های  
صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در  
جلسه بررسی مسائل و مشکلات ناحیه  
صنعتی می‌رود که در سالن اجتماعات  
فرمانداری بابلسر برگزار شد با بیان اینکه این  
ناحیه صنعتی از ابتدا توسط سازمان جهاد  
کشاورزی مکانیابی گردیده و مسئولیت اداره  
آن از سال ۸۷ به وزارت صنعت، معدن و تجارت  
واگذار شد اظهار داشت: یکی از مهمترین  
مشکلات این ناحیه صنعتی، از بدو تاسیس  
تاکنون، بحث ایجاد تصفیه‌خانه بود.

وی صنعت را یکی از نیازها و ضروریات  
اصلی و سبب رونق تولید و اشتغال در کشور  
دانست و افزود: در این ناحیه صنعتی برای ۷۰۰  
نفر اشتغال زایی شده است.

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی  
مازندران با اشاره به اینکه در زمان واگذاری  
ناحیه صنعتی می‌رود به شرکت شهرک‌های  
صنعتی، هیچگونه بودجه و اعتباری تخصیص

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران اعلام کرد:  
**۹۲ درصد صنایع کل کشور مربوط به صنایع کوچک است**



معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران گفت: ۷۳۳ شهرک و ناحیه صنعتی در کشور در دست بهره برداری است.

مقیمی با بیان اینکه در حوزه خدمات زیرساختی در شهرکها و نواحی صنعتی نواقصی وجود دارد که باید این نواقص برطرف شود خاطر نشان کرد: انباشت سرمایه در راستای ایجاد زیرساختها بالا بوده و در حال حاضر، توسعه کمی شهرکهای صنعتی در دستور کار نیست مگر در نواحی که نیاز برای ایجاد شهرک صنعتی وجود دارد.

وی با اشاره به اینکه ۹۲ درصد صنایع کل کشور مربوط به صنایع کوچک بوده بیان داشت: نظام برنامه ریزی کشور به حوزه صنایع کوچک توجه دارد.

مقیمی تصریح کرد: یکی از چالشهای اصلی که در سفرهای استانی مطرح شده، بحث معافیتهای مالیاتی بود که در کمیسیون و صحن علنی مجلس شورای اسلامی مصوب شد و واحدهایی که در شهرک صنعتی داخل شعاع ۳۰ کیلومتری شهر قرار دارند از معافیت مالیاتی برخوردار می شوند. وی به واگذاری مدیریت شرکت شهرکهای صنعتی اشاره کرد و اظهار داشت: ۱۱۷ شهرک و ناحیه صنعتی در عرض یکسال اخیر به شرکتها و خدماتی واگذار شده است.

مقیمی افزود: در حال حاضر صنعت به توسعه مدیریت، عملیات تکنولوژی، تامین منابع مالی و حمایتهای قانونی نیاز دارد. وی خاطر نشان کرد: ارائه تخفیفهایی به صنعتگران در شهرکهای صنعتی از اقدامات مؤثر بمنظور ترغیب سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری صنعتی است که براساس دستور وزیر صنعت و معدن، در مناطق محروم ۱۰ درصد و مناطق کمتر توسعه یافته پنج درصد تخفیف به صنعتگران در نظر گرفته شده است.

معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران اعلام کرد: دولت، یک هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان از منابع هدفمندی به بخش صنعت اختصاص داده و وزارتخانه، سهم قابل توجهی از منابع را به بخش صنایع کوچک در نظر گرفته است و حدود ۱۵ هزار واحد صنعتی شناسایی شده تا منابع در اختیار شهرکها قرار گیرد.



## وزیر جهاد کشاورزی از بزرگترین واحد تولیدی صنایع تبدیلی در شهرک صنعتی بابکان آمل بازدید کرد

جویبار بازدید کرد. محمود حجتی در این بازدید با بیان اینکه سرانه مصرف برنج در ایران ۳۸ تا ۴۰ کیلوگرم است گفت: یکی از مشکلات اساسی تولید برنج، ضایعات آن در زمان تبدیل شدن شلتوک به برنج سفید است.

وی با توضیح این نکته رقابت در برنجهای ایرانی و خارجی به دلیل اختلاف قیمت وجود ندارد افزود: تولید برنج در استانهای شمالی باید با حمایت جدی دولت ادامه یابد.

شرکت صنایع غذایی پردیس جویبار با ظرفیت ۳۰ هزار تن برنج سفید در سال، انواع برنج را در بسته بندیهای یک تا ۵۰ کیلوگرم، به بازار عرضه می کند.

مهدی باقری مدیر تولید و فنی این شرکت با بیان اینکه یک هزار میلیارد ریال برای این واحد شالیکوبی سرمایه گذاری شده است گفت: این شرکت قادر است تا ۵۰ هزار تن برنج های خریداری شده دولت را در بسته بندیهای ۱۰ تا ۵۰ کیلوگرمی آماده عرضه نماید.

این شرکت در زمینه تولید هواکشهای صنعتی و مرغداری و سقفی اداری، از امکانات کافی برای تولید بسیاری از ماشین آلات و تجهیزات سیستم حرارتی و خشک کن های غلات، پسته، شالی و مواد غذایی گرانول برخوردار است.

فریدون فلاح افزود: در این شرکت همچنین، سیستم پخت ضایعات پروتئینی اعم از ضایعات مرغداری، جوجه کشی کشتارگاه و پودر ماهی، تولید و به بازارهای مصرف عرضه می شود.

وی یادآور شد: این شرکت، اکنون بخشی از تولیدات خود را در ارتباط کاری با برخی شرکتهای بزرگ بین المللی معطوف کرده و بدنبال افزایش سهم حضور خود در بازارهای کشورهای منطقه است.

**بازدید وزیر جهاد کشاورزی از واحد تولیدی پردیس در شهرک صنعتی جویبار:**  
 در ادامه این سفر وزیر جهاد کشاورزی از واحد تولیدی پردیس در شهرک صنعتی

وزیر جهاد کشاورزی، از یک واحد تولیدی و صنعتی در زمینه صنایع تبدیلی بخش کشاورزی در شهرک صنعتی بابکان آمل بازدید کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک های صنعتی مازندران، در این بازدید که استاندار مازندران، رئیس سازمان جهاد کشاورزی مازندران و فرماندار آمل، وزیر جهاد کشاورزی را همراهی می کردند، محمود حجتی از بخش های مختلف شرکت تولیدی خزر الکترونیک آمل که یکی از برگزیده های سال ۹۳ در کشور بود، دیدن کرد.

وزیر جهاد کشاورزی در این بازدید، از فراهم شدن خطوط تولید ادوات و واحدهای تولیدی صنایع تبدیلی مورد نیاز به بخش کشاورزی مازندران، توسط شرکت خزر الکترونیک آمل، ابراز رضایت و استقبال کرد.

مدیرعامل شرکت خزر الکترونیک آمل هم در این بازدید، به سابقه فعالیت حدود ۳۴ ساله این شرکت در این شهرستان اشاره کرد و گفت:

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران:

## پروژه های عمرانی تدوین شده در برنامه عملیاتی سال ۹۳ به مرحله اجرا می رسد

های جاری باید حرکت کند تا از هزینه های غیر ضروری که سیستم را دچار مشکل می نماید جلوگیری کند.

موسوی با تاکید بر اجرای پروژه های عمرانی در سطح شهرکها و نواحی صنعتی خاطر نشان کرد: هر پروژه عمرانی که در برنامه عملیاتی دیده شده باشد باید به مرحله اجرا برسد و اولویت با برنامه عملیاتی شرکت است. وی تصریح کرد: باید از تمام ظرفیتهای پتانسیل جهت استقرار سرمایه گذار در شهرکها و نواحی صنعتی استفاده کنیم چرا که زیرساختهای مرتبط با استقرار در بخش تولید و صنعت شامل آب، برق، گاز و مخابرات، در شهرکها و نواحی صنعتی فراهم می باشند.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران در این جلسه که با حضور معاونین و مدیران شرکت و مدیران اجرایی شهرکها و نواحی صنعتی برگزار شد افزود: تصمیمات بصورت درست و کارشناسی گرفته می شود و براساس اصول و با برنامه، نیازهای شهرکها و نواحی صنعتی را برطرف خواهیم کرد.

سید مصطفی موسوی بیان داشت: اجرای پروژه های عمرانی مستلزم درآمد خواهد بود و در صورت افت درآمد، انجام پروژه های عمرانی نیز با مشکل مواجه خواهد شد. وی اظهار داشت: شرکت شهرکهای صنعتی یک شرکت در آمد و هزینه است و سیستم به سمت افزایش در آمد و کاهش هزینه

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران از اجرای پروژه های عمرانی تدوین شده در برنامه عملیاتی سال ۹۳ در شهرکها و نواحی صنعتی استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در جلسه شورای معاونین و مدیران شرکت گفت: فعال کردن واحدهای تولیدی و صنعتی و رفع مشکل سرمایه گذاران موجب افزایش تولید و اشتغال گردیده و رونق اقتصادی را بدنبال دارد و در واقع، مشکل واحدهای صنعتی، مشکل مدیران اجرایی شهرکها و نواحی صنعتی نیز می باشد و باید در جهت رفع آن گام برداریم.

## آغاز اجرای طرح عارضه یابی صنایع کوچک برای اعطای تسهیلات یارانه ای

جلسه آشنایی با اجرای طرح عارضه یابی و اعطای تسهیلات به صنایع کوچک با حضور سیدمحمدعلی سیدابریشمی مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران، غلامرضا سلیمانی معاون صنایع کوچک سازمان، علی تعقلی مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک، نمایندگان بانک صنعت و معدن و معاونین صنایع کوچک و نمایندگان استانی صندوق برگزار شد.

سیدابریشمی در این جلسه به بیان توضیحاتی پیرامون وضعیت صنایع و بنگاه های تولیدی کوچک در ایران و راهکارهای توسعه و رونق این صنایع با کمک از ظرفیت بالای صندوق ضمانت صنایع کوچک پرداخت.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک سازمان صنایع کوچک نیز در این جلسه با بیان اینکه دو عامل حجم ضمانت نامه صادره و ضریب خسارت هر استان در تعیین سهمیه اعتبار استانه مؤثر است گفت: صندوق، تمام سعی و اهتمام خود را جهت تصویب اصلاحات اساسنامه بمنظور افزایش سقف مبلغ ضمانت نامه و افزودن محصولات جدید برای گسترش پوشش استفاده کنندگان از خدمات این صندوق می نماید. تعقلی ضمن تشریح کامل طرح عارضه یابی و اعطای تسهیلات یارانه ای به صنایع کوچک که با تفاهم و همکاری سازمان صنایع کوچک، صندوق ضمانت صنایع کوچک و بانک صنعت و معدن اجرایی گردیده، نکاتی را در خصوص فواید اعطای تسهیلات پس از بررسی و تایید صندوق از جمله روان سازی اخذ تسهیلات توسط صنعتگران، جلوگیری از عدم اثربخشی و هزینه کرد اعتبار با توجه به عملکرد تخصصی صندوق ضمانت صنایع کوچک و نیز جذب حداکثری و آسان منابع مالی یارانه ای ارائه نمود. وی افزود: ویژگی متمایز این طرح شناسایی عارضه و اعطای یارانه برای حل آن عارضه و افزایش تولید می باشد. در این طرح، یارانه با هدایت معاونین صنایع کوچک شرکت شهرکها بطور هدفمند توزیع می گردد و جهت روان سازی اخذ تسهیلات، ۷۰ الی ۸۵ درصد اصل و سود تسهیلات توسط صندوق ضمانت و مابقی به صورت سفته از متقاضی اخذ می شود.

## مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران: حل مشکل آب صنایع نیازمند عزم ملی است



حدود ۴۵ درصد این واحدها در شهرکها و نواحی صنعتی مستقر هستند و کمتر از ۱۰ درصد صادرات کشور، به صنایع کوچک اختصاص دارد. وی همچنین اظهار امیدواری کرد که شاهد افزایش روند صادرات در این بخش باشیم. سیدابریشمی اخذ مالیات بر ارزش افزوده از واحدهای صنعتی را روش مناسبی ندانست و گفت: بخشی از این مالیات به شهرداریها پرداخت می شود، این درحالیست که شهرداریها هیچگونه خدماتی به شهرکهای صنعتی ارائه نمی کنند. وی اظهار امیدواری کرد که با اصلاح این قانون، بخشی از درآمدهای دریافتی از محل مالیات بر ارزش افزوده، به شهرک های صنعتی اختصاص یابد.

### معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

## کمبود نقدینگی عامل اساسی کاهش تولید در شهرکها و نواحی صنعتی است

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران گفت: کمبود نقدینگی عامل اساسی در کاهش تولید صنعتگران مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی است.

به گزارش روابط عمومی و بین الملل، سید محمدعلی سیدابریشمی گفت: در حال حاضر عمده ترین مشکلی که واحدهای صنعتی را از تولید باز داشته سرمایه در گردش است. وی تصریح کرد: مشکل کمبود نقدینگی باعث شده تا ۷۰ درصد واحدهای صنعتی و تولیدی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی کشور به حالت تعطیل در آمده و یا با حداقل ظرفیت ممکن به فعالیت ادامه دهند. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران افزایش چشمگیر و سه برابری نرخ ارز و نیز مشکلات ایجاد شده در گشایش ردیف اعتبار ارزی توسط بانکها و بالا رفتن قیمت مواد اولیه همزمان با شروع تحریمها را از دیگر دلایل کاهش نقدینگی واحدهای صنعتی دانست. سیدابریشمی ادامه داد: بانکها با بهانه های مختلف من جمله افزایش تورم در جامعه در صورت تزریق پول و اعطای تسهیلات به واحدهای صنعتی و تولیدی همکاریهای لازم را انجام نمی دهند. وی تصریح کرد: از دغدغه های مهم دولت تدبیر و امید حمایت از واحدهای تولیدی و صنعتی و مرتفع کردن مشکلات فراروی آنان بالاخص مشکل نقدینگی و سرمایه در گردش جهت بازگشت واحدهای تولیدی و صنعتی به چرخه تولید است.



سید محمدعلی سیدابریشمی اعلام کرد: تصویب دستورالعمل راه اندازی شهرکهای صنعتی خصوصی در کشور معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در گردهمایی معاونان عمران و محیط زیست شرکت شهرک های صنعتی سراسر کشور، از تصویب دستورالعمل راه اندازی شهرک های صنعتی خصوصی در کشور خبر داد.

سید محمدعلی سیدابریشمی افزود: شهرکهای صنعتی خصوصی می توانند در رشد صنعتی کشور به سازمان کمک کنند و ما از ایجاد این شهرک ها حمایت می کنیم. وی به کیفی سازی شهرکهای صنعتی اشاره کرد و گفت: اولویت سازمان، کیفی سازی شهرک های صنعتی است و فازهای بعدی باید با مطالعه و کار کارشناسی آغاز شود. وی تاکید کرد: شرکت های استانی بدنبال اخذ اسناد مالکیت شهرک ها و اسناد تفکیکی واحدهای صنعتی باشند تا صنعتگران در سرمایه گذاری ها، با مشکلی روبرو نباشند. مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران با بیان اینکه مشکلات راه اندازی یک شهرک یا ناحیه صنعتی بیش از توسعه آن است تصریح کرد: مدیران باید از به هدر رفتن سرمایه های ملی در شهرک های صنعتی جلوگیری نمایند تا هر چه سریعتر به توسعه صنعتی دست یابیم. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در بخش دیگری از سخنان خود اظهار داشت: در ایجاد شهرک های جدید صنعتی باید مکان سنجی و مکان یابی به خوبی انجام شود و این شهرک در بهترین موقعیت و شرایط جغرافیایی راه اندازی شود. سیدابریشمی به واگذاری شهرک های صنعتی به شرکتهای خدماتی اشاره نمود و خاطر نشان کرد: باید تمام زیرساخت های شهرک های صنعتی حتی تصفیه خانه فاضلاب از سوی شرکت های استانی آماده و سپس واگذار شود و شرکت های استانی فقط نقش ناظر داشته باشند. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت کمبود آب را یکی از مشکلات واحدهای صنعتی کشور عنوان کرد و افزود: یکی از راههای جبران کمبود آب، استفاده از پساب فاضلاب صنعتی و شهری برای انجام فعالیت ها و فضای سبز شهرکهای صنعتی است. سیدابریشمی با بیان اینکه مسئولیت واحدهای صنعتی ۱۱ منطقه ویژه کشور به این سازمان واگذار شده است خواستار تهیه کتابچه شناسایی این واحدهای مستقر در مناطق ویژه شد.

در ادامه این گردهمایی، علی نقی قدس معاون عمران و محیط زیست سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران با تاکید بر حمایت از سرمایه گذاران در شهرکها و نواحی صنعتی کشور گفت: کارشناسان استانه نظارت جدی و دقیق بر کار واحدهای صنعتی داشته باشند و صدور مجوزها و واگذاری ها باید با رعایت قانون باشد. معاون عمران و محیط زیست سازمان اضافه کرد: از ایجاد شرکتهای خدماتی در شهرک های صنعتی کشور استقبال و حمایت می کنیم و شرکتهای استانی نیز بدنبال راه اندازی این شرکت ها باشند. وی با بیان اینکه برای ساخت و سازها، حریم ها باید رعایت شود، برنظارت دقیق کارشناسان شرکتهای استانی در اجرای پروژه ها، در شهرکهای صنعتی تاکید کرد.

### نشریه الکترونیکی



مدیر مسوول: سید مصطفی موسوی  
سر دبیر: سید محمد عمادی  
سرویس خبر: حسن عابدینی طبری  
نشانی: ساری - بلوار پاسداران - روبروی اداره کل دامپزشکی  
تلفن شرکت: ۰۱۲-۳۳۳۴۷۴۵-۱۱  
روابط عمومی: تلفن ۳۳۳۴۳۰۶۱-۳۳۳۴۳۰۶۲ نمابر  
پست الکترونیکی: mazandee@yahoo.com

احسان‌ی معاون برنامه ریزی و اشتغال استان:

## کاهش نرخ بیکاری،

## هدف برنامه ششم توسعه است

علی احسان‌ی معاون برنامه ریزی و اشتغال استان در جلسه کارگروه اشتغال استان، با بیان اینکه برنامه ششم توسعه در حال تدوین است، ایجاد رشد متعادل بخش خصوصی در مناطق کمتر توسعه یافته و کاهش نرخ بیکاری در مناطق مختلف استان را از جمله اهداف این برنامه بیان کرد.

وی کاهش نابرابریهای استان و توازن منطقه ای را یکی از اهداف مورد توجه، در تدوین برنامه ششم توسعه دانست و تصریح کرد: دستیابی به رشد منطقه ای متعال و کمک به مناطق محروم و توسعه نیافته از دیگر اهداف است.

احسان‌ی با اشاره به اینکه کاهش تفاوت‌های درآمدی بین مناطق، از دیگر اهداف برنامه ششم توسعه است یاد آور شد: درون زاشدن رشد مناطق، قابل قبول شدن سطح درآمد و اشتغال منطقه ای و همچنین جلوگیری از مهاجرت جمعیت فعال، از دیگر اهداف بشمار می رود. وی با اشاره به کاهش ۲.۳ درصدی نرخ بیکاری در مناطق شهری استان در تابستان امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل گفت:



بر اساس این برنامه، در سیاستگذاریهای اقتصادی منطقه ای، کاهش تفاوتها و ارتقاء رفاه مردم و سطوح اجتماعی آنان مدنظر است.

معاون استاندار با تاکید بر اینکه مسئولان دستگاه های اجرایی در حوزه اشتغال برنامه مدونی را ارائه دهند تا در برنامه ششم مشکل اشتغال در استان کاهش یابد اضافه کرد: در برنامه ششم باید حداکثر بهره برداری از قابلیتهای جهت تحقق رشد اقتصادی، بر اساس شاخصهای تعیین کننده مزبتهای نسبی منطقه در بخش صنعت و معدن، کشاورزی و خدمات، با رعایت نکات زیست محیطی لحاظ گردد.

احسان‌ی با اشاره به اینکه باید فضای استان به سمتی حرکت کند که توانمندیهای منطقه ای احصاء شود ادامه داد: مازندران دارای مواهب بکر صنعتی، کشاورزی، گردشگری و دریایی می باشد که همه این قابلیتها بخصوص پتانسیلهای دریایی، برای افزایش شاخص اشتغال مازندران باید مدنظر قرار گیرد.

## اجرای طرح نوسازی و تجدید ساختار صنایع موجب پویایی و رونق واحدهای تولیدی مازندران می شود



در راستای استفاده حداکثری از اعتبارات تخصیصی طرح کمک به نوسازی و تجدید ساختار، جلسه مشترک مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با مدیر امور شعب بانک مهر اقتصاد برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در این جلسه که با حضور عسگری مدیر امور شعب بانک مهر اقتصاد، معاونین اعتباری بانک و معاون صنایع کوچک شرکت برگزار شد گفت: طرح کمک به نوسازی و تجدید ساختار صنایع، در راستای سیاستهای ابلاغی سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران و حمایت از واحدهای تولیدی و صنعتی اجرا می شود.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: این طرح با هدف کمک به احیای صنایع است و موجب پویایی و رونق واحدهای تولیدی و صنعتی خواهد شد.

سید مصطفی موسوی بیان داشت: اعطای تسهیلات طرح کمک به نوسازی و تجدید ساختار میتواند مشکلات صنایع کوچک را برطرف کند.

وی اظهار داشت: انجام هماهنگیهای لازم در روند اعطای تسهیلات به متقاضیان بخش صنعت، برگزاری کمیته ارزیابی قبل از معرفی متقاضیان به بانکها و برگزاری جلسان ماهانه در سطح معاونین و کارشناسان شرکت و بانک مهر اقتصاد می تواند در بهبود روند اعطای تسهیلات به بخش تولید و صنعت مؤثر باشد.

مدیر امور شعب بانک مهر اقتصاد استان نیز در این جلسه اظهار داشت: با همکاری شرکت شهرکهای صنعتی مازندران میتوانیم گامهای بلند و مؤثری برای رشد و رونق اقتصادی استان در بخش تولید و ایجاد اشتغال پایدار برداریم.

عسگری تصریح کرد: مهمترین اولویت بانک مهر اقتصاد، سرمایه گذاری در بخش تولید و صنعت است و این بانک به نوبه خود، ارائه تسهیلات مناسب برای واحدهای تولیدی رادر برنامه اجرایی خود دارد که امید است با ارائه این تسهیلات، شاهد رونق اقتصادی و شکوفایی بخش صنعت و تولید در استان باشیم.

## واحدهای تولیدی از مشاوره های تخصصی بانک استفاده کنند



مشاوره های تخصصی بانک استفاده کنند تا خدمات وارده بخش تولید کاهش پیدا کند. آزرده تصریح کرد: وجود واحد عارضه یابی، موجبات شناسایی و بررسی عدم اهلیت یا غیر اهلیت بودن سرمایه گذار در بخش تولید و صنعت را فراهم می کند.

وی خاطر نشان کرد: برگزاری جلسات در سطح معاونین و کارشناسان، میتواند در اعطای تسهیلات به واحدهای تولیدی و صنعتی و برطرف نمودن موانع و مشکلات پیش بینی شده، مؤثر باشد.

وی اظهار داشت: بررسی در سطح معاونین و کارشناسان موجب می شود که اگر واحدی پس از معرفی به بانک نتواند تسهیلات دریافت کند بتوانیم واحد تولیدی جدیدی را از تسهیلات بهره مند سازیم.

موسوی تاکید کرد: قبل از معرفی واحد تولیدی، مستندات و گزارش واحد تولیدی در یک کمیته مشترک، مورد بازرسی و بررسی و کارشناسی قرار خواهد گرفت.

مدیر امور شعب بانک صنعت و معدن نیز در این جلسه گفت: واحدهای تولیدی از

جلسه مشترک مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با مدیر امور شعب بانک صنعت و معدن برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در جلسه مشترک با آزرده مدیر امور شعب بانک صنعت و معدن و معاونین که در دفتر شرکت برگزار شد گفت: تعامل و همکاری بانک، موجب رشد و اجرای اصولی برنامه هادر بخش تولید و صنعت خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: بر اساس تفاهم نامه سه جانبه سازمان صنایع کوچک، بانک صنعت و معدن و صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک، تسهیلات به واحدهای تولیدی و صنعتی پرداخت می شود.

موسوی بیان داشت: در ایران تنها سه صندوق ضمانت سرمایه گذاری دولتی وجود دارد که باید از آن بصورت اصولی و بهینه استفاده کرد و در واقع، صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک، ریسک پذیری تسهیلات و روان سازی اخذ تسهیلات را برعهده دارد و موجب رونق و تسهیل این روند خواهد بود.

توسط فرمانده پایگاه بسیج شرکت شهرکهای صنعتی مازندران صورت گرفت؛

## تشریح برنامه های اجرایی هفته بسیج

برنامه های اجرایی هفته بسیج در راستای تحقق شعار سال، در حوزه فرهنگ و اقتصاد، مهمترین رویکرد پایگاه بسیج شرکت شهرکهای صنعتی مازندران است.

ابراهیم روحانی در تشریح برنامه های هفته بسیج شرکت گفت: بسیج یک حرکت عظیم در جامعه و در جهت پویایی و رشد اجتماعی کشور است. فرمانده پایگاه بسیج شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: اهمیت بسیج در دفاع از ارزشهای انقلاب اسلامی و توانمندیهای نظام، بسیار حائز اهمیت است. روحانی به برنامه های تدوین شده هفته بسیج در شرکت شهرکهای صنعتی مازندران اشاره کرد و بیان داشت: حضور در گلزار شهداء ساری و غبار رومی مزار مطهر شهیدان، نشست فرهنگی و سیاسی، دیدار با خانواده های معظم شهداء، برگزاری مراسم زیارت عاشورا، بازدید از جانبازان آسایشگاه امام علی (ع) ساری و برگزاری مسابقات ورزشی فوتسال و دارت، از مهمترین برنامه های هفته بسیج در این شرکت می باشد. وی در پایان به برگزاری باشکوه و منسجم برنامه های گرامی داشت هفته بسیج تاکید کرد.



صحیح و نظارت مستمر، اجرای پروژه های عمرانی را به نتیجه برسانیم.

سید مصطفی موسوی با اشاره به نقش شرکت های خدماتی در شهرکها و نواحی صنعتی افزود: شرکت های خدماتی در واقع نماینده شرکت شهرکهای صنعتی و بعنوان چشم و بازوی شرکت هستند و با ارائه نظرات کارشناسی موجب تسهیل روند اجرای برنامه ها خواهند شد.

وی بیان داشت: شهرک صنعتی امامزاده عبدالله آمل یکی از بهترین شهرکهای صنعتی استان و از افتخارات مازندران در بخش صنعت و تولید است که واحدهای خوب و فعالی در آن مستقر هستند.

موسوی تصریح کرد: شناسنامه تاسیسات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی در حال تهیه است و با اجرای آن تحولی عظیم در انجام پروژه ها و نحوه نگهداری زیرساختها ایجاد خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با اشاره به تهیه سند تفکیکی واحدهای تولیدی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی استان تاکید کرد: سند تفکیکی برای واحدهای تولیدی و صنعتی نقش مهمی دارد و در دریافت تسهیلات بانکی میتوانند از آن بهره مند شوند که سند تفکیکی بخشی از واحدهای تولیدی و صنعتی شهرک صنعتی امامزاده عبدالله آمل که فاقد سند تفکیکی بوده، آماده شده است و در اختیار آنها قرار خواهد گرفت.

لازم بتوضیح است در این جلسه، اعضای شرکت خدماتی شهرک صنعتی امامزاده عبدالله آمل به ارائه گزارشی از روند امور و بیان برخی از مشکلات این شهرک صنعتی و واحدهای تولیدی و صنعتی آن پرداختند.



## شناسنامه تاسیسات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی مازندران تهیه می شود

تعداد آنها و محدودیت منابع، پروژه های عمرانی براساس اولویت برنامه عملیاتی شرکت در سال ۹۳ و تامین منابع مورد نیاز، اجرا می شود.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران گفت: زمان آزمون و خطا سپری شده و دیگر فرصتی برای انجام آن وجود ندارد بنابراین در اجرای پروژه جدید، زمان و مدیریت منابع مورد تاکید است که با توجه به تورم، باید با دقت و برنامه ریزی

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران از تهیه شناسنامه تاسیسات زیربنایی شهرکها و نواحی صنعتی استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در جمع صنعتگران و تولید کنندگان شهرک صنعتی امامزاده عبدالله آمل اظهار داشت: در استان ۳۹ شهرک و ناحیه صنعتی وجود دارد که با توجه به



### در آذرماه سالجاری صورت گرفت؛

## برگزاری دو جلسه تخصصی کمیته در آمد شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

بانک اطلاعاتی، به ارزیابی نقاط قوت و ضعف که باعث افزایش در آمد و جلوگیری از ضرر شرکت می شود بپردازند.

وی تصریح کرد: با توجه به کمبود زمین صنعتی در استان باید به سمت توسعه شهرکها و نواحی صنعتی مزیت دار حرکت کنیم تا بتوانیم در سالهای آینده جوابگوی سرمایه گذاران در بخش تولید و صنعت باشیم لذا در راستای تملک زمین و اجرای زیرساخت ها، نیاز به کسب در آمد در این بخش داریم.

لازم بتوضیح است، در پایان این جلسه مقرر شد جلسات کمیته در آمد بصورت هفتگی برگزار شود تا اعضاء کمیته، گزارشی از روند اجرایی برنامه ها ارائه نمایند.

موجود در کسب درآمدها، بررسی ظرفیتهای در آمدی و ارائه راهکارهای مناسب قانونی، مهمترین وظایف کمیته در آمد شرکت شهرکهای صنعتی استان است.

سید مصطفی موسوی بیان داشت: تمام واحدها باید همکاری و تلاش لازم را بمنظور وصول مطالبات داشته باشند و از تمام ظرفیتهای موجود استفاده کنند.

وی اظهار داشت: با تشکیل این کمیته امیدواریم شاهد افزایش در آمد و کاهش هزینه در شرکت باشیم.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با اشاره به تشکیل کمیته در آمد خاطر نشان کرد: این کمیته موجب می شود تا اعضاء با همفکری بتوانند گامی در جهت بهبود عملکرد شرکت برداشته و با کنترل و حذف هزینه های زاید و تشکیل

با حضور مدیرعامل، معاونین و مدیران شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، دو جلسه تخصصی کمیته در آمد، در سالن اجتماعات این شرکت برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در یکی از این جلسات، با اشاره به ضرورت مسائل اقتصادی و استفاده بهینه از ظرفیتهای قانونی بمنظور ایجاد در آمد گفت: مدیریت هزینه در شرکت شهرکهای صنعتی استان ضروری است و ایجاد کارگروه و کمیته تخصصی در این حوزه موجب کار آمدی و پویایی می شود.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: پیگیری وصول درآمدها، بررسی و شناسایی عوامل و موانع

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران خبر داد:

## هزینه ۸ میلیارد ریالی زیرساخت شهرک صنعتی مصطفی خمینی ساری



مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران از هزینه ۸ میلیارد ریالی اجرای پروژه های زیرساخت شهرک صنعتی مصطفی خمینی ساری، خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در جلسه با صنعتگران شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی ساری گفت: متأسفانه بعضی از مسائلی که ما امروز با آن مواجه هستیم، یا ناشی از یک تصمیم نادرست قبلی است که اصلاح آن، انرژی بسیار زیادی می گیرد و یا انباشت شده از گذشته می باشد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: دریافت سند شهرکهای صنعتی و تفکیک سند واحدهای تولیدی از اولویتهای برنامه های سال ۹۳ شرکت بوده و تمرکز خاصی نیز برای شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی ساری داشته ایم و با توجه به تصمیمات غلطی که در گذشته گرفته شده، سند مشاع شهرک صنعتی در رهن چند بانک، برای ۳ واحد تولیدی قرار گرفته که بدهی خود را نیز نپرداخته اند و این مسئله متأسفانه ما را در تصمیمگیری، با پیچیدگی خاصی روبرو کرده که نیاز به حمایت نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی است.

موسوی بیان داشت: با شرکت برق استان هماهنگی شد تا هرگونه قطعی برق برنامه ریزی شده را به شهرکهای صنعتی اطلاع رسانی کنند تا موجب بروز خسارات به بخش تولید نگردد. وی تصریح کرد: براساس قانون، دفترچه قرارداد باید بعنوان ضمانت بانکی، مورد پذیرش بانک قرار گیرد.

سید مصطفی موسوی خاطر نشان کرد: با همکاری و همبازی اداره کل ثبت اسناد استان، تاکنون ۴۴۵ هکتار سند تفکیکی ۶ شرک و ناحیه صنعتی اخذ گردید که واحدهای تولیدی و صنعتی مستقر در این شهرکها میتوانند از مزایای سند تفکیکی واحد تولیدی بهره مند شوند.

وی با اشاره به بودجه استانی شرکت در سال جاری اظهار داشت: بودجه استانی تخصیص پیدا نموده شرکت شهرکهای

صنعت فراهم کنیم و تنها راه برون رفت از بیکاری این است که تولید تقویت شود که در نتیجه موجب ایجاد انگیزه و افزایش حجم محصولات داخلی خواهد شد.

نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی افزود: بانکها باید از بخش تولید حمایت کنند ولی در حال حاضر بانکها اصولاً کار بانکداری نمی کنند.

شجاعی بیان داشت: سرمایه در گردش و نقدینگی واحدهای تولیدی از ضروریات بخش تولید و صنعت است و بانکها باید برای رفع این مشکل، همکاری بیشتری داشته باشند.

وی با بیان اینکه حمایت از بخش صنعت و تولید و مساعدت و همکاری با صنعتگران موجب پیشرفت کشور خواهد شد تصریح کرد: صنعتگران و تولید کنندگان در خط مقدم جبهه تولید و اشتغال قرار دارند.

نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه تولید و اشتغال از دغدغه های اصلی مقام معظم رهبری است گفت: سرمایه گذاری مناسب برای رونق بخش تولید و صنعت و ایجاد فرصتهای شغلی باید انجام پذیرد که این یکی از کلیدی ترین موضوعات در بحث رونق و توسعه اقتصادی کشور است که موجب شکوفایی صنعت و تولید خواهد شد.

شجاعی، فعالیت شهرکهای صنعتی در استان مازندران را تنها مرجع و امید اشتغال و

صنعتی در ۹ ماهه نخست سال جاری ۳۰ میلیارد ریال بوده که ۱۳ میلیارد ریال تاکنون هزینه شده و برای اجرای پروژه های زیرساخت شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی ساری شامل زیرسازی و آسفالت معابر داخلی و نصب علائم راهنمایی ۸ میلیارد ریال هزینه شده است.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران تاکید کرد: در سفر مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به ساری، احداث مدول دوم تصفیه خانه فاضلاب و نیز ایجاد مرکز کسب و کار، از محل منابع ملی مورد تایید مدیرعامل سازمان قرار گرفت که در سال آینده اجرایی خواهد شد.



### شهرکهای صنعتی تنها مرجع و امید حل مشکل اشتغال در مازندران است

نماینده مردم ساری و میانرود در مجلس شورای اسلامی گفت: شهرکهای صنعتی تنها مرجع و امید حل مشکل اشتغال در استان مازندران است.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید رمضان شجاعی در جمع صنعتگران و تولید کنندگان شهرک صنعتی شهید مصطفی خمینی ساری اظهار داشت: باید بستر را برای فعالیت بخش تولید و

رفع بیکاری دانست و خاطر نشان کرد: استفاده حداکثری از ظرفیتهای و قابلیتهای شهرکهای صنعتی میتواند علاوه بر قطع وابستگی به تولیدات خارجی، نگرانیهای مربوط به اشتغال را نیز برطرف نماید.

وی یاد آور شد: باید با برگزاری جلسات مستمر و حضور نمایندگان بانکهای عامل و دستگاههای خدمات رسان، مشکلات موجود مورد بررسی و پیگیری قرار گیرد تا انشاء اله نسبت به حل این مشکلات تصمیمات لازم صورت گیرد.

### بهسازی و نوسازی تصفیه خانه فاضلاب شهرک صنعتی چمستان نور و ساخت مدول دوم

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران از اجرای بهسازی و نوسازی تصفیه خانه فاضلاب شهرک صنعتی چمستان نور و ساخت مدول دوم این تصفیه خانه، خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت شهرک های صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی در نشست با اعضای شرکت خدماتی شهرک صنعتی چمستان نور گفت: وجود انسجام در شرکت خدماتی شهرک صنعتی چمستان نور موجب بهبود وضعیت شهرک و اجرای برنامه ها گردیده است. مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران اظهار داشت: با مدیریت صحیح، دقت و برنامه ریزی، پروژه های مورد نیاز هر شهرک و ناحیه صنعتی، با تامین منابع اجرا می شود. موسوی تشکیل کمیته در آمد شرکت را از اهمیت ویژه ای برخوردار دانست و افزود: با تشکیل کمیته در آمد، مباحث در آمد مورد بررسی و تحلیل قرار خواهد گرفت و با برگزاری جلسات داوری، کمیته وصول مطالبات و کاهش هزینه ها، اجرای پروژه های عمرانی در شهرکها و نواحی صنعتی را مدیریت خواهیم کرد و در غیر اینصورت، با مشکل مواجه خواهیم شد. وی بیان داشت: پروژه معابر داخلی شهرک صنعتی چمستان نور طراحی، برآورد هزینه و اجرا خواهد شد. موسوی تصریح کرد: مهمترین مشکل واحدهای تولیدی شهرک صنعتی چمستان نور، بخش موقوفی بودن زمین در این شهرک است که با برگزاری جلسه با مدیرکل اوقاف و منابع طبیعی استان، حل خواهد شد. مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با اشاره به اهمیت حفظ محیط زیست در استان تاکید کرد: حفاظت از محیط زیست بسیار مهم و حیاتی بوده و در همین راستا، تصفیه خانه فاضلاب شهرک صنعتی چمستان نور نوسازی و بهسازی شده و مدول دوم تصفیه خانه نیز احداث گردیده است. وی خاطرنشان کرد: تصفیه خانه یک موجود زنده است و نیاز به نگهداری دارد و در صورت عدم نگهداری صحیح و اصولی، با مشکل مواجه می شود و واحدهای تولیدی باید پساب در حد نرمال را وارد تصفیه خانه کنند در غیر اینصورت تصفیه خانه با حجم عظیمی از پساب غیر استاندارد و غیر مجاز روبرو خواهد شد. موسوی اعلام داشت: اعتبارات اجرای تصفیه خانه ها از محل منابع ملی تامین می شود لکن با توجه به ضرورت، تصفیه خانه شهرک صنعتی چمستان نور از محل منابع داخلی شرکت هزینه شده است.

## با حضور استاندار مازندران، نیروگاه برق با مقیاس کوچک در شهرک صنعتی بشل افتتاح شد



با حضور فلاح استاندار مازندران، نیروگاه برق با مقیاس کوچک شهرک صنعتی بشل سوادکوه افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، ربیع فلاح جلودار در آیین افتتاح نیروگاه برق با مقیاس کوچک در شهرک صنعتی بشل سوادکوه گفت: باید زمینه برای حضور سرمایه گذاران کار آفرین مهیا شود تا بدون دغدغه، در راستای تحول صنعت استان گام بردارند.

استاندار مازندران افزود: با توجه به مشوق ها و حمایت های ویژه دولت تدبیر و امید، شرایط سرمایه گذاری در استان بسیار مناسب است و باید در این مسیر، فرهنگ سازی وسیع صورت پذیرد.

نیروگاه برق با مقیاس کوچک با مشارکت بخش خصوصی، در شهرک صنعتی بشل سوادکوه اجرا شد که بعنوان پربازده ترین مولد مقیاس کوچک کشور، علاوه بر تامین بخشی از برق این شهرک، در رفع کمبود تولید سراسری و جلوگیری از اعمال خاموشی به میزان ۲۵ مگاوات، اثر گذار می باشد.

وی ادامه داد: با راه اندازی نیروگاه برق با مقیاس کوچک در شهرک صنعتی بشل سوادکوه، برای تعداد ۱۵ نفر بصورت مستقیم اشتغال ایجاد شده است.

فلاح بیان داشت: ساخت پروژه نیروگاه برق با مقیاس کوچک شهرک صنعتی بشل سوادکوه بعنوان حرکت جهادی یک کار آفرین تلاشگر، میتواند الگوی بسیار خوبی برای سرمایه گذاران، در مازندران باشد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی استان نیز در حاشیه این افتتاحیه اظهار داشت: نیروگاه برق با مقیاس کوچک در شهرکها و نواحی صنعتی استان با هدف تامین برق واحدهای تولیدی و صنعتی و ایجاد شده است. سید مصطفی موسوی تصریح کرد: پروژه

### تمدید مشوقات

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران خبر داد:  
دفترچه قرارداد نواحی صنعتی تا پایان سال



مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران از تمدید مشوقات ویژه برای تمدید دفترچه قرارداد تولید کنندگان و صنعتگران در نواحی صنعتی، تا پایان سال خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، سید مصطفی موسوی گفت: این مشوقات بمنظور حمایت از واحدهای صنعتی و تولیدی مستقر در نواحی صنعتی و ایجاد انگیزه در فعالان اقتصادی صادر شده است.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران اظهار داشت: بر اساس این دستورالعمل اعطاء مشوقات و تخفیفات مربوط به نواحی صنعتی، تبدیل و انعقاد قرارداد مستقر در نواحی صنعتی انتقالی از جهاد کشاورزی، میتوانند از مزایای ویژه این دستورالعمل بهره مند شوند.

موسوی افزود: واحدهایی که قبل از انتقال ناحیه صنعتی روستایی به شرکت استانی، سند قطعی مالکیت خود را دریافت نموده اند، بر اساس سطح بندی، مشمول حداکثر ۸۰ درصد تخفیف در بهای حق بهره برداری از زمین و تاسیسات در ناحیه صنعتی خواهند شد و واحدهایی که قبل از انتقال ناحیه صنعتی روستایی به شرکت استانی، سند خود را اخذ نموده اند، از ۷۵ درصد تخفیف بهره مند خواهند شد.

وی بیان داشت: همچنین بر اساس این دستورالعمل و اعطاء مشوقات به واحدهای تولیدی در نواحی صنعتی، آن دسته از واحدهایی که قبل از انتقال ناحیه صنعتی به شرکت استانی، تاکنون هیچگونه اقدامی در اراضی واگذار شده انجام نداده و یا بخشی از کارهای ساختمانی واحد تولیدی را انجام داده اند، ضمن اجرای طرح ظرف مدت یکسال و ارائه تعهد، میتوانند از ۶۰ درصد تخفیف در بهای حق بهره برداری از زمین و تاسیسات در ناحیه صنعتی خواهند شد.

موسوی تصریح کرد: بر اساس این دستورالعمل، واحدهای تولیدی در نواحی صنعتی می توانند حداکثر تا پایان اسفند ۹۳ از مزایای این مشوقات بهره مند شوند.

## زمین های اوقافی شهرکها و نواحی صنعتی مازندران مورد بررسی قرار گرفت



با برگزاری جلسه مشترک مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی و مدیرکل اوقاف و امور خیریه مازندران، زمین های اوقافی شهرکها و نواحی صنعتی استان مورد بررسی قرار گرفت. سید مصطفی موسوی در این جلسه که در دفتر شرکت شهرکهای صنعتی برگزار شد گفت: واحدهای تولیدی و صنعتی نقش بی بدیلی در گسترش و توسعه اقتصادی استان و کشور دارند و کمک و مساعدت مسئولین اجرایی می تواند در بستر سازی فرآیند امور واحدها و سرمایه گذاری در بخش صنعت و تولید مؤثر باشد. مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: سرمایه گذاران واحدهای تولیدی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی استان، بعلت نداشتن سند مالکیت جهت ارائه به بانک و دریافت تسهیلات بانکی بمنظور سرمایه در گردش و خرید مواد اولیه، با مشکلات عدیده ای مواجه بوده اند که بانگاه ویژه مدیرکل اوقاف و امور خیریه به بخش صنعت، موانع اوقافی بودن زمینهای صنعتی در استان برطرف خواهد شد. موسوی بیان داشت: توجه خاص مسئولین قضایی استان

انجام می دهند تصریح کرد: وقف در اقتصاد و اشتغال نیز دارای برکات مؤثری است و همین که فردی از یک خانواده، از بیکاری نجات پیدا کند موجب آرامش روحی و روانی، هم برای فرد و هم خانواده و جامعه می شود. وی در پایان اظهار امیدواری کرد که با مساعدت دستگاه های اجرایی، موارد اوقافی زمینهای صنعتی در سطح شهرکها و نواحی صنعتی استان، با انجام کارشناسی و تعامل و همکاری حل شود.

به بخش تولید، قابل ستایش است و می تواند در کاهش مشکلات و رفع موانع این بخش، بسیار مؤثر باشد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان نیز در این جلسه گفت: وقف در اسلام، تبلیغ برای دین است و موجب همبستگی مسلمانان می شود. حجت الاسلام و المسلمین علیزاده با اشاره به اینکه مقوله وقف، فقط مختص به مساجد و هیئات عزاداری نیست و برخی از موقوفات، وقف را در امور اشتغال جوانان نیز

عامل معرفی شده اند که ۹ واحد تولیدی توانسته اند مبلغ ۱۷ هزار میلیون ریال تسهیلات دریافت کنند. موسوی بیان داشت: اعطای تسهیلات به واحدهای تولیدی و صنعتی کوچک و متوسط، در راستای تعامل و همکاری سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران با بانکهای عامل توسعه تعاون، صنعت و معدن و صادرات انجام شده و واحدهای تولیدی می توانند از این تسهیلات بهره مند شوند. وی اظهار داشت: بستر سازی مناسب و افزایش انگیزه در بین واحدهای تولیدی و سرمایه گذاران، موجب شکوفایی و رشد صنعت و تولید و اشتغال پایدار در سطح استان خواهد شد.

در راستای رونق اقتصادی واحدهای تولیدی و حرکت در مسیر تولید، تسهیلات کمکهای فنی و اعتباری به واحدهای تولیدی مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی استان پرداخت شد.

سید مصطفی موسوی گفت: پرداخت تسهیلات و اولویت کمک های فنی و اعتباری به آن دسته از واحدهای تولیدی و صنعتی که دارای ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی هستند، صورت می گیرد. مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون ۲۳ واحد تولیدی در قالب دریافت تسهیلات کمکهای فنی و اعتباری به مبلغ ۴۸ هزار میلیون ریال به بانکهای

### اعطای تسهیلات کمکهای فنی و اعتباری به ۲۳ واحد تولیدی در شهرکها و نواحی صنعتی مازندران



بازدید رئیس کل دادگستری مازندران از ناحیه صنعتی میرود بابلسر

رئیس کل دادگستری مازندران از ناحیه صنعتی میرود بابلسر بازدید کرد. به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، با حضور حجت الاسلام تقوی فرد رئیس کل دادگستری، محمدپور رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت و دارای معاون برنامه ریزی شرکت شهرکهای صنعتی استان، از یک واحد تولیدی در ناحیه صنعتی میرود بابلسر بازدید بعمل آمد.

حجت الاسلام تقوی فرد در این بازدید گفت: باید با برنامه ریزی درست و اصولی، به تقویت بخش تولید و صنعت که اشتغال پایدار را بدنبال دارد، کمک کنیم.

رئیس کل دادگستری مازندران بیان داشت: برخی از مشکلات تولید کنندگان و صنعتگران، ناشی از عدم آگاهی به قوانین است که با تعامل و همکاری، حل خواهد شد.

لازم به توضیح است در حاشیه این بازدید، تعدادی از فعالان واحدهای تولیدی و صنعتی، مشکلات خود را با رئیس کل دادگستری استان مطرح نموده و با چگونگی مراحل رسیدگی و حل مشکلات قضایی، آشنا شدند.

## تشکیل کمیته ویژه حمایت قضایی از سرمایه گذاری در مازندران

رئیس کل دادگستری مازندران خبر داد:

مشخص شد که بخش عمده این مشکلات ناشی از بی برنامهگی و تداخل در امور است و در این میان، سرمایه گذار دچار سردرگمی و مشکل می شود.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز در این جلسه گفت: عزم و اراده ای جدی در جهت کمک به سرمایه گذاران، از سوی تشکیلات قضایی وجود دارد و متأسفانه در برخی موارد اقداماتی را مشاهده می کنیم که نه تنها در جهت کمک به مسائل و مشکلات سرمایه گذاران نیست بلکه باعث مشکل و سردرگمی سرمایه گذاران می شود.

حجت الاسلام اسد اله جعفری با تاکید بر ضرورت پیشگیری از بروز نارسایی و مشکلات در امر سرمایه گذاری تصریح کرد: هدف این کمیته، حل مشکلات سرمایه گذار و رفع مشکلات بیکاری که خود باعث بروز ناهنجاری در جامعه می شوند، بوده و در این راستا ضروری است از هر اقدامی که می تواند در امر سرمایه گذاری مشروع، مانع ایجاد می کند رفع مشکل شود.

رئیس کل دادگستری مازندران از تشکیل کمیته ویژه حمایت قضایی از سرمایه گذاری در استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مازندران، حجت الاسلام محمدعلی تقوی فرد در جلسه کمیته حمایت قضایی از سرمایه گذاری استان گفت: این کمیته در تلاش است تا مشکلات سرمایه گذاران را در حدود قوانین و مقررات مرتفع و در جهت حل مسائل سرمایه گذاران گام بردارد.

وی با بیان اینکه وجود مسائل و مشکلات موجب کاهش انگیزه سرمایه گذاران می شود گفت: باید زمینه برای سرمایه گذاری که می خواهند با فراهم آوردن زمینه اشتغال و رشد اقتصاد استان، بنوعی به نظام اسلامی خدمت کنند، فراهم شود.

تقوی فرد بر ضرورت تشکیل کارگروهی جهت تسریع در رسیدگی به مسائل و مشکلات سرمایه گذاران تاکید کرد و گفت: با دسته بندی مشکلات سرمایه گذاران،

### در ۶ شهرک و ناحیه صنعتی صورت گرفت:

## اخذ ۴۴۵ هکتار سند تفکیکی اراضی شهرکها و نواحی صنعتی مازندران

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران از اخذ ۴۴۵ هکتار سند تفکیکی در ۶ شهرک و ناحیه صنعتی استان خبر داد.

سید مصطفی موسوی گفت: در راستای حمایت از تولید و اشتغال و ایجاد بستر مناسب برای استقرار سرمایه گذاران و فعالان اقتصادی در شهرکها و نواحی صنعتی، اخذ سند تفکیکی در برنامه عملیاتی شرکت شهرکهای صنعتی قرار دارد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران با اشاره به اهمیت سند تفکیکی برای واحدهای تولیدی و صنعتی افزود: سرمایه گذاران و تولید کنندگان می توانند از سند تفکیکی، جهت دریافت تسهیلات، بعنوان جایگزین وثیقه بانکی بهره مند شوند.

موسوی بیان داشت: در یک برنامه عملیاتی و در جهت کاهش دغدغه صنعتگران، با همکاری و هماهنگی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان، توانستیم ۴۴۵ هکتار از اراضی ۶ شهرک و ناحیه صنعتی استان را اخذ کنیم.

وی اظهار داشت: صنعتگران و تولید کنندگان مستقر در شهرکهای صنعتی بهشهر، بشل سوادکوه، فاز یک آمل، کیاسر و نواحی صنعتی میرود بابلسر و درونکلای شرقی، می توانند از مزایای سند تفکیکی بهره مند شوند.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی مازندران افزود: در مجموع با اخذ سند تفکیکی ۶ شهرک صنعتی جدیدی، ۵۲۷ واحد تولیدی و صنعتی می توانند از مزایای سند تفکیکی استفاده کنند.

موسوی تصریح کرد: واحدهای تولیدی مستقر در این شهرکها و نواحی صنعتی که دارای پروانه بهره برداری هستند، میتوانند با مراجعه به شرکت شهرکهای صنعتی و ارائه مدارک پایان کار ساختمانی، سند تفکیکی دریافت نمایند.

### احسانی معاون استاندار مازندران:

## شورای سرمایه گذاری در مازندران تشکیل شد



معاون برنامه ریزی و اشتغال استاندار مازندران با تاکید بر ارتقاء صادرات در استان گفت: شورای سرمایه گذاری در مازندران تشکیل شد.

علی احسانی در جلسه کارگروه توسعه صادرات مازندران، صادرات رایکی از محورهای بنیادین توسعه استان دانست و گسترش فعالیتها در این زمینه را با توجه به ظرفیت های استان، امکان پذیر دانست.

وی افزود: مازندران از بعد صادرات صنعتی بیش از سه چهارم حجم صادراتی کشور را بخود اختصاص داده و با تشکیل شورای سرمایه گذاری، بستر مناسبی در راستای افزایش فعالیتها در این بخش، در حوزه محصولات فرآوری و غیر فرآوری ایجاد خواهد شد که تعهدات مازندران را افزایش خواهد داد.

معاون برنامه ریزی و اشتغال استاندار مازندران، مجانبت صنعت با بخشهای کلان کشاورزی در استان با شرط توجه به محیط زیست را زمینه ساز ایجاد و رونق فعالیتهای مبتنی بر پتروشیمی دانست و تصریح کرد: در سفر اخیر به کشور روسیه و حضور در استان آستراخان و در پی مذاکرات چند روزه، زمینه های فعالیت صادراتی مازندران با این کشور افزایش یافته و بزودی شاهد ارتقاء سطح مراودات تجاری استان با آستراخان خواهیم بود.

احسانی افزود: مهمترین مشکل در جهت کاهش توان صادراتی استان نواقص و مشکلات راه های

ارتباطی نظیر مسیرهای هوایی، زمینی و ریلی بوده و خطوط دریایی، یکی از بهترین گزینه ها در این مورد می باشد که با برنامه ریزی در این بخش و حمایت از سرمایه گذاران بخش خصوصی می توان کاستی ها را مورد بررسی قرار داده و زمینه گسترش فعالیت صادراتی در این بخش را نیز فراهم کرد.

وی کمبود کانتینرهای حمل و نقل بخصوص کانتینرهای یخچال دار برای جابجایی میوه، تره بار و اقلام فاسد شدنی را از مواردی دانست که با بهره گیری از توان بخش خصوصی و انعقاد تفاهم نامه با کانتینر داران، میتوان این کاستی را نیز جبران نمود.

معاون استاندار مازندران، بر لزوم همکاری بانکها در زمینه اعطای تسهیلات به سرمایه گذاران و تولید کنندگان تاکید کرد و گفت: بانکهای استان بویژه بانک توسعه صادرات بعنوان بانک تخصصی و متولی اصلی در این زمینه باید از تمامی توان خویش در راستای اعطای تسهیلات کم بهره به صادر کنندگان اقدام نموده و حمایت از این قشر توسعه آفرین را سرلوحه عمل خویش قرار دهد.

احسانی بر لزوم همکاری همه جانبه دستگاه های اجرایی مرتبط با این بخش و استقبال از پیشنهاد های سازنده مدیران و فرهیختگان در راستای توسعه صادرات استان تاکید کرد و حمایت از بخشهای سرمایه گذاری و صادراتی را مورد تاکید مضاعف قرار داد.